

レンタルルームご利用案内

■ご予約

西武不動産プロパティマネジメント 飯能日高営業所までご連絡ください。
3ヶ月先・2枠までご予約可能です。
電話番号:0120-210-330
受付時間:10:00~17:00(火・水曜日を除く)

■ご利用日時

月・木・金・土・日曜日
1枠3時間(10:00~13:00、13:30~16:30)

■料金

- ・分譲地にお住まいの方:500円(税込)
- ・一般の方:2,000円(税込)

■当日のご利用方法

- ・ご予約当日に「おかのうえガーデン」内店舗「空とクロワッサン」までお越しください。
「空とクロワッサン」にて、鍵を貸出いたします。
- ・お支払いは、当日「空とクロワッサン」での受付時にお支払いください。
- ・ご住所の確認をいたしますので、身分証をお持ちください。
- ・ご利用後は、清掃のうえ、ご利用前と同じ状態にしてからのご退出をお願いいたします。

■レンタルルームについて

定員:10名
設備:冷蔵庫、IHコンロ、シンク、電気ポット、電子レンジ、掃除機、エアコン

■レンタルルームの場所

西武不動産プロパティマネジメント 飯能日高営業所の裏
(所在地)埼玉県日高市横手一丁目16番4
※お車でお越しの際は、[分譲地居住者・分譲地内店舗用駐車場](#)をご利用ください。

■おかのうえガーデン

(所在地)埼玉県日高市横手一丁目17番7

※ご利用前に[利用規約](#)を必ずご確認ください。

レンタルルーム利用規約

2026年4月1日施行

株式会社西武不動産プロパティマネジメントのレンタルルームに関わる規約をここに定めます。ご利用になられる際は、本利用規約を遵守して下さい。

本利用規約をお守り頂けない場合、ご利用をお断りさせていただく場合がございます。

予めよくお読みいただき、ご理解ご了承の程お願い申し上げます。

(開設の趣旨)

当レンタルルームは、西武飯能・日高分譲地の居住者を中心として、分譲地の活性化および魅力向上を目的として、多目的に使用していただくために開設いたしました。

(利用目的)

当レンタルルームは、会合、ワークショップ、セミナー、教室、仕事、勉強などの目的で利用することを原則といたします。宗教や政治等の目的、法律に反する目的、その他、公序良俗に反する行為等によるご利用は固くお断りいたします。

(利用者の対象)

満18歳以上の方といたします。ただし、利用当日までに利用者が特定していない場合は、ご利用いただくことができません。また、不特定多数の来場を想定した店舗としての利用などはできません。

(利用予約)

利用予約は、弊社の飯能日高営業所にご連絡ください。利用日の3ヶ月前から2日前まで予約を受け付けます。(例:2026年8月1日利用の場合、5月1日から受付可)

一度に予約できる利用枠は、2枠といたします。

※1枠:3時間

10:00~13:00 または 13:30~16:30

(利用日当日の受付手続き)

ご利用当日に、おかのうえガーデン内店舗「空とクロワッサン」までお越しください。鍵を貸出いたします。

当日受付時に、料金のお支払いをお願いいたします。住所を確認させていただくため、身分を証明できるもの(運転免許証、健康保険証、パスポート、学生証など)をお持ちください。

ご予約時に虚偽の申告をされた場合には、利用をお断りすることがあります。

過去の利用時に利用規約に違反されていた場合、又は弊社が適切でないと判断した場合は、お断りする場合があります。

(個人情報の利用)

当レンタルルームの利用に関連して弊社が知り得た個人情報については、弊社が別途定める「個人情報保護方針」に従い、適切に管理するものといたします。詳細は、下記のホームページをご確認ください。

▶個人情報保護に関する当社の方針(<https://www.seiburealestate-pm.co.jp/privacypolicy/#Privacy>)

(利用時間)

利用時間は、月、木、金、土、日曜日の10:00~13:00 または 13:30~16:30です。

事前にお申し込みいただいた時間内でのご利用を厳守してください。

利用時間は準備及び後片付け、確認時間を含みます。利用時間終了の10分前には後片付けを終了し、利用終了後は利用前の状態まで原状回復してください。後片付けの確認と備品点検をして退出となります。退出時間になりましたら、すみやかに退出をお願いいたします。

(利用料金)

ご利用料金は分譲地内住民の方は1枠3時間 500円(税込)、住民以外の一般の方は2,000円(税込)になります。

(定員)

当レンタルルームの定員の目安は10名です。

(トイレ)

営業所内のトイレをご利用ください。ご利用の際は、正面入り口からお入りください。

(禁止事項)

利用者は次の行為をしないでください。

- ・第三者へ転貸する行為。
- ・ご予約時の利用目的と実際の利用内容が著しく異なる行為。
- ・ご予約時の申告に、偽りがあると認められる行為。
- ・管理上または風紀上好ましくないと認められる行為。
- ・許認可もしくは資格が必要な内容での利用を、許認可もしくは資格がない状態での開催、利用。
- ・弊社の許可のない、当レンタルルーム外での、作業や催事行為(撮影、掲示、印刷物の配布、募金行為、販売行為、各種勧誘等)。
- ・暴力行為、反社会的行為、及びそれらの活動、または業務内容が不明確な団体による主催、協賛及び後援活動等。
- ・危険物の持込、当レンタルルームや備品等を故意にまたは著しく破損・汚損する行為。

- ・展示および装飾施工上、会場内に釘、鋸、アンカーを打ったり、許可無く糊・強粘着テープ等を張る行為。
- ・音、振動、臭気の発生等により、周囲に迷惑を及ぼす、またはその恐れがある行為。
- ・来場者数が当レンタルルームの定員を超え、周囲に迷惑を及ぼす行為。
- ・不特定多数の方の出入りが想定される行為。
- ・「分譲地居住者・分譲地内店舗用駐車場」外の駐車場および近隣建物の敷地、路上等にバイク、自転車を駐輪、または自動車を駐車する行為。
- ・弊社からの注意に従わず、本利用規約に違反する行為。
- ・その他、当レンタルルームの管理運営上、支障がある行為。
- ・当レンタルルーム内および敷地内での喫煙。
- ・当レンタルルーム内外を問わず、当レンタルルームにおいて撮影された画像や動画を弊社に無許可で弊社が運営する媒体以外に掲載、弊社のウェブサイトに掲載されている画像を無許可で転載する行為。
- ・ペットの入室。

(予約確定後のキャンセル)

お申込後、やむを得ない理由によりご予約をキャンセルされる場合は、事前に末尾記載の連絡先までお電話にてご連絡をお願いいたします。

(免責及び損害賠償)

- ・当レンタルルーム利用中の展示物及び利用者、参加者がお持ち込みになられた物(貴重品を含む)等の盗難、破損事故については、その原因の如何を問わず弊社は一切の責任を負いません。
- ・天変地異、関係各省庁からの指導、その他、弊社の責に帰さない事由により利用が中止された場合、その損害については一切の責任を負いません。
- ・当レンタルルーム内外の建造物、設備、什器、貸出備品等を毀損、汚損、紛失させた場合には、その損害について全額賠償請求する場合があります。
- ・その他、利用者が本利用規約に違反したことによって、弊社が損害を被った場合には、その損害について全額賠償請求する場合があります。
- ・当レンタルルーム内での事故、盗難など一切の責任を負いません。

(防犯カメラについて)

- ・安全管理上、防犯カメラで録画しておりますので予めご了承ください。

(案内状等の掲示物の設置)

- ・催物案内等の広告物、会場誘導看板等を掲示する場合には、全て許可制となっておりますので事前に弊社の承認を得てください。設置場所については弊社よりご案内します。
- ・当レンタルルーム内に無断で掲示物を設置した場合や、指定した場所以外に設置された場合は直ちに撤去いたします。

(キッチン利用について)

- ・販売目的でのキッチンの利用は固くお断りします。
- ・当キッチンで調理されたものを場外へ持ち出し販売する行為はできません。
- ・熱機器や刃物等のお取り扱いには十分ご注意ください。また、調理中の事故、怪我、食中毒などのトラブルに関しても弊社は一切責任を負いかねますので安全、衛生面にも十分ご配慮ください。
- ・キッチンおよび調理器具等は、ご使用後、きれいに清掃してください。
- ・消費電力の大きな調理器具を持ち込まれてお使いになる場合は、事前にご相談ください。
- ・加熱調理中は、必ず換気を行い、やけど等のケガに十分注意してください。
- ・レンタルルーム内には備品類(食器、調味料、調理器具、洗剤等)の用意はしておりませんので、利用者にご用意ください。
- ・下記の様な調理はお断りする場合がございます。
 - ① 調理時に強い(人によっては異臭と感じる)匂いを発するもの、残臭の強い調理。
例) 匂いの強い魚介類、並びにその干物の加熱調理。
 - ② 室内に汚れが飛散したり付着したりする調理。

(利用後の原状回復)

- ・ご利用後はきれいに清掃し、利用前の状態まで原状回復してください。ご利用後にチェックをさせていただきます。
- ・当レンタルルーム内外の建造物・設備・什器貸出備品等を毀損、汚損、紛失させ、原状回復に実費及び工数がかかると判断した場合は速やかに申し出てください。その損害について全額賠償請求する場合があります。
- ・利用終了にあたり、装飾施工及び撤去作業で発生した残材やごみ等は、すべてお持ち帰りください。当レンタルルーム内外にごみを残さないようお願いします。

(連絡先)

株式会社西武不動産プロパティマネジメント 飯能日高営業所
 埼玉県日高市横手1-16-4 TEL 0120-210-330
 営業時間 10:00~17:00 定休日 火・水曜日